


**BYGG T4**

LEILIGHET	TYPE	ETG.	BRA (KVM)	P-ROM	SOVEROM	BAD	BALKONG	HEMS	P-plass	STIP- FELLESKOST.	PRIS	OMK.	TOTAL KJØPESUM
101	A	1	75	75	2	1	JA		1	2250			
102	A	1	55	55	2	1	JA		1	1650			
103	A	1	55	55	2	1	JA		1	1650			
104	B	1	65,5	65,5	2	1	JA		1	1965			
105	C	1	63	63	2	1	JA		1	1890			
106	D	1	71	68	2	1	JA		1	2130	kr 4 370 000,00	14650	kr 4 384 650,00
201	C	2	63,5	6,35	2	1	JA		1	1905	kr 4 220 000,00	14400	kr 4 234 400,00
202	B	2	63,5	63,5	2	1	JA		1	1905			
203	A	2	55	55	2	1	JA		1	1650			
204	A	2	55	55	2	1	JA		1	1650			
205	A	2	55	55	2	1	JA		1	1650			
206	B	2	65,5	65,5	2	1	JA		1	1965			
207	C	2	63,5	63,5	2	1	JA		1	1905	kr 4 270 000,00	14400	kr 4 284 400,00
208	E	2	71	68	2	1	JA		1	2130	kr 4 470 000,00	14650	kr 4 484 650,00
301	C	3	64	64	2	1	JA		1	1920	kr 4 270 000,00	14400	kr 4 284 400,00
302	B	3	65,5	65,5	2	1	JA		1	1965			
303	A	3	55	55	2	1	JA		1	1650			
304	A	3	55	55	2	1	JA		1	1650			
305	A	3	55	55	2	1	JA		1	1650			
306	B	3	65,5	65,5	2	1	JA		1	1965			
307	C	3	63,5	63,5	2	1	JA		1	1905	kr 4 270 000,00	14400	kr 4 284 400,00
308	D	3	71	68	2	1	JA		1	2130	kr 4 570 000,00	14650	kr 4 584 650,00
401	H	2	63,5	63,6	2	1	JA		1	3150			
402	G	4	105	105	3	2	JA	39,5	1	3150			
403	F	4	91,5	91,5	3	2	JA	36,5	1	2745			
404	F	4	91,5	91,5	3	2	JA	36,5	1	2745			
405	F	4	91,5	91,5	3	2	JA	36,5	1	2745			
406	G	4	105	105	3	2	JA	39,5	1	3150			
407	H	4	63,5	63,5	2	2	JA	JA	1	1905			
408	E	4	66	66	2	1	JA	JA	1	1980			

10% av kjøpesummen betales ved utstedt garanti jf. bustadoppføringslova §12.

20 % dersom kjøper er å anse som profesjonell.

Beløpet må være fri kapital, dvs. at det ikke kan være knyttet vilkår til innbetalingen som medfører at selger ikke kan disponere over beløpet.

Renter på klientkonto tilfaller kjøper frem til § 47 garanti er stillet, eller skjøtet er tinglyst, forutsatt at beløpet overstiger 1/2 R. Restkjøpesummen + omkostninger betales ved overtagelse.

Oppgjør og eventuelt deloppgjør vil kun skje mot tinglyst skjøte eller mot garanti for tilsvarende beløp jf. bustadoppføringslova § 47.

Felleskostnader er stipulert til: 30 pr. kvm. BRA

Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende omkostninger

Dok.avgift 2,5 % av tomte 5000 ,-

Tinglysingsgebyr for skjøte 585 ,-

Tinglysingsgebyr pr. pante 585 ,-

Attestgebyr 230 ,-

Startkapital til sameiet 5000 ,-

Kostnader for takstmann ved behov for fastsettelse av

gjenstående arbeider på fellesarealer ved overtagelse belastes sameiet.